

Stečajni upravitelj
Ivanka Sušić
Gornji kono 56
20000 DUBROVNIK

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

Posl.br. 7-St.538/2019

DOBAR GEADITELJ d.o.o. u stečaju
OIB:09548010812
SPLIT
Bihaćka ulica 2 (adresa nije aktivna)

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.09.2022. DO
11.12.2022. god.

Sudu je dostavljen prijedlog za zaključenje stečajnog
postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Naplaćen je parnični trošak od tuženika 203.607,56 kuna, 27.023,37 EUR, za koji je ugovoreno da ide odvjetniku ako uspije u sporu, a ako ne uspije neće se naplatiti, sve sukladno odluci vjerovnika, i sudske pristojbe 24.700,00 kuna, 3.278,26 EUR.

Plaćeno je iz stečajne mase sudske pristojba Fini za ovrhu 2.000,00 kuna, 265,44 EUR, naknada banke 188,52 kuna 25,04 EUR, knjigovodstvene usluge za 3 mjeseca 4.500,00 kuna 597,26 EUR, plaćena je usluga odvjetniku 203.607,56 kuna, 27.023,37 EUR-a sa kojim je ugovoreno prema odluci vjerovnika da se neće naplatiti ništa ako ne uspije u sporu, a ako uspije u sporu naplatit će se od tuženika i odvjetnik je uspio u sporu i naplatio se od tuženika, plaćen je parnični trošak po presudi odvjetniku 20.000,00 kuna, 2.654,46 EUR, stanje na računu iznosi 59.702,93 kune 7.923,94 EUR.

PARNICE:

1.

U parnici pred Trgovačkim sudom u Bjelovaru, spis broj 4 P-81/2021(prije P-594/2018 Općinskog suda Bjelovar, Stalna služba u Križevcima, i P.70/2019 Trgovačkog suda u Bjelovaru)Trgovačkog suda u Bjelovaru.

Dana 01.09.2021. godine primljeno je rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj 49 PŽ-3413/2021-2 od 22. srpnja 2021. godine kojim je isti odlučio da je u ovom parničnom predmetu nadležan Trgovački sud u Bjelovaru.

Radi se o parnici tužitelj DOBAR GRADITELJ d.o.o. - u stečaju protiv tuženog HETTA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o. temeljem tužbe od 23. kolovoza 2018. godine.

U ovom predmetu tužitelj DOBAR GRADITELJ d.o.o. - u stečaju traži utvrđenje ništetnosti ugovora o financijskom leasingu nekretnine i priznanju prava vlasništva na nekretnini koja dolazi upisana u z.k. ulošku broj 8205 u k.o. Križevci.

Ključno pravno pitanje u ovom predmetu je dopustivost valutne klauzule u švicarskim francima.

Održana su ročišta i donesena je presuda kojom je odbijen tužbeni zahtjev, i odvjetnik je izjavio žalbu na presudu.

2.

U parnici pred Trgovačkim sudom u Splitu, u parničnom predmetu pod brojem P-221/2021 .

U tom predmetu tužitelj je HETTA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o., tuženi je DOBAR GRADITELJ d.o.o. - u stečaju, a tužba je podnesena radi utvrđenja osporene tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 11.244.438,70 kn.

U ovom predmetu podnesen je odgovor na tužbu još dana 03.05.2021. godine. Sud je donio rješenje 13.01.2022.g. kojim se prekida postupak pod brojem P-221/2021.

3.

U parnici pred Trgovačkim sudom u Splitu, u parničnom predmetu pod brojem P-657/2021, Dobar graditelj-RH, Ministarstvo financija

Tužba radi utvrđenja osporavanja osnovanim za iznos od: 4.719.014,15 kn

Osnov: zastara

Stanje predmeta:

Tužba odbijena presudom od 15.6.2021., žalba izjavljena 23.6.2021.

Rješenjem VTS-a žalba je usvojena i ukinuta je presuda Trgovačkog suda u Splitu posl.br.P-65/2021 od 15. lipnja 2021.g.

Presudom Trgovačkog suda u Splitu posl.br. P-657/2021 od 8. travnja 2022.god. ,priznaje se osporavanje 4.716.998,15 kuna, a odbija se tužbeni zahtjev za 2.016,00 kuna. Tuženik je uložio žalbu. Presudom Visokog trgovačkog suda od 20. srpnja 2022.god. žalba je odbijena. Dostavlja se presuda u privitku.

4.

U parnici pred Trgovačkim sudom u Splitu, u parničnom predmetu pod brojem P-66/2021 Dobar graditelj-Grad Split

Tužba radi utvrđenja osporavanja osnovanim za iznos od: 7.230,00 kn

Osnov: zastara

Stanje predmeta:

Presudom od 1.7.2021. stečajni dužnik je uspio u osporavanju, na presudu nije izjavljena žalba pa je ista pravomoćna i ovršna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 11. prosinca 2022.god. do 11. ožujka 2023.god. očekuje se održavanje skupštine vjerovnika i zaključenje stečajnog postupka.

U Dubrovniku, 12. prosinca 2022. god.

Stečajni upravitelj
Ivanka Sušić